

 ALCALDÍA DE LA DORADA	MUNICIPIO DE LA DORADA	FECHA DE ELABORACIÓN
	ACTA DE PAGO FINAL Contrato CD-423-LD-2025	05/12/2025

INFORMACIÓN CONTRATISTA O ASOCIADO	TIPO DE PERSONA	NATURAL	☒	JURÍDICA	REGIMEN DE IMPUESTOS A LAS VENTAS	COMÚN	SIMPLIFICADO	☒
	RAZÓN SOCIAL	NURY PATRICIA TOVAR ALZATE						
	NIT	1054541228						
INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO	NÚMERO	CD-423-LD-2025	VALOR TOTAL	\$ 17.490.000,00	CDP	740	RP	2252,
	VIGENCIA	2025	DESDE	16/07/2025	HASTA	15/12/2025		
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO								
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN ACOMPAÑANDO LOS TRAMITES DE LICENCIAMIENTO URBANÍSTICO Y APOYO A LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ENCAMINADOS AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE LA DORADA								
PERIODO DEL INFORME	PERÍODO	DESDE 2025-12-01 HASTA 2025-12-15	DÍAS	NA	NÚMERO DE PAGO	FINAL		
OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN?	SI	☒	NO	☐				

INFORMACIÓN APORTES SEGURIDAD SOCIAL PERSONA NATURAL	
PAGOS MENSUALES SEGÚN CONTRATO	\$ 1.749.000,00
BASE ANTES DE IMPUESTOS	\$ -
IVA (19%)	\$ -
BASE COTIZACIÓN PAGO MENSUALIZADOS SOBRE 40%	\$ 1.423.500
APORTES OBLIG. EN SALUD (12,5%) (*)	\$ 177.938
APORTES OBLIG. EN PENSIÓN (16%) (*)	\$ 227.760
APORTES ARL (**)	\$ 7.431
APORTES FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	\$ -
APORTES CUENTAS AFC	SI ☐ NO ☒
NOTA: (*) El valor de los pagos correspondientes a los aportes obligatorios en salud, pensión y Fondo de Solidaridad Pensional deben estar calculados con base en el 40% de los pagos mensualizados estipulados en el contrato de prestación de servicios (sin incluir IVA); en este valor deben estar excluidos los intereses de mora si estos fueron causados. (**) Valor que depende del nivel de riesgo que establezca la ARL.	

NÚMERO DE PLANILLA	4633285760
FECHA DE PAGO	2025-12-03
NÚMERO DE PLANILLA	4633285991
FECHA DE PAGO	2025-12-03

CERTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	
1. El día 05-12-2025, se reunieron El/La Sr(a). ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO, en calidad de supervisor(a) , y El/la Señor(a) NURY PATRICIA TOVAR ALZATE, identificado(a) con cédula No. 1054541228 de LA DORADA, en calidad de contratista con el fin de realizar la entrega del informe de los servicios a la Secretaría General y Administrativa, conforme al objeto del contrato antes reseñado.	
2. Certifico que los documentos son legítimos.	
3. Anexo Factura cuando haya lugar, fotocopia de los aportes obligatorios a salud, pensión, ARL y certificación de la cuenta AFC si aplica, del respectivo periodo, según las obligaciones del contrato.	
4. En calidad de contratista certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a ingresos provenientes del presente contrato, sujeto a retención en la fuente a título de renta. Artículo 4 Decreto 2271 18 de junio de 2.009.	

CERTIFICADO DEL SUPERVISOR	
DESCRIPCION DE OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES DURANTE EL RESPECTIVO PERIODO	
DETALLAR OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO	DETALLAR LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL RESPECTIVO PERIODO, RESPECTO A CADA UNA DE LAS OBLIGACION ESTIPULADAS EN EL CONTRATO
1	Prestar apoyo en la revisión los requisitos para las solicitudes de licencias urbanísticas en sus distintas modalidades, a fin de verificar el cumplimiento de la normatividad para la radicación en legal y debida forma según el decreto 1077 de 2015.
2	Apoyar en el procedimiento de licencias urbanísticas en sus distintas modalidades, verificación de datos y manejo de la documentación aportada por el solicitante.
3	Apoyar la revisión de la respuesta al acta de correcciones y observaciones a las diferentes solicitudes de licencias urbanísticas en sus distintas modalidades, a fin de corroborar que los datos correspondan a la solicitud.
4	Prestar apoyo en la generación de la viabilidad y orden de pago de las solicitudes de licencias urbanísticas en sus modalidades que surtieron el proceso de revisión.
5	Apoyar la proyección de documentos relacionados con el proceso de licenciamiento.

Contrato CD-423-LD-2025	Cra 3 N. 14-76 La Dorada, Código Postal 175031. PBX (6)8572013 Ext. 216 Email: alcaldia@ladorada-caldas.gov.co www.ladorada-caldas.gov.co	Página número 1 - de 3 páginas
Elaboró: ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO 05 de Diciembre de 2025 11:53:16	Revisó: ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO 05 de Diciembre de 2025 11:53:16	Aprobó: ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO 05 de Diciembre de 2025 11:53:16
Imprimió: ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO 05 de Diciembre de 2025 11:53:16		

6	Apoyar en la respuesta de los requerimientos realizados por los entes de control y/o solicitudes de la comunidad en el marco del objeto del contrato.	La contratista en el presente periodo apoyo oportunamente en la emisión de 03 correos electrónicos con destino a dar respuesta a los diferentes tramites de licencia y requerimientos a los entes de control.
7	Brindar apoyo en las demas actividades que promueva la secretaria de planeación en el marco del objeto del contrato y sean solicitadas por el supervisor.	En cumplimiento de esta obligación la contratista brindo su apoyo de manera eficiente en la atención de usuarios en el mes de diciembre de 2025, ello soportado en los documentos anexos.
8	Apoyar en las actividades administrativas relacionadas con los planes de mejoramiento asociadas al objeto del contrato.	Durante el presente periodo no se asignaron actividades en cumplimiento de la presente obligación, no sin antes aclarar que las demás obligaciones cumplen con el objeto del contrato.
9	Diligenciar la bases de datos y llevar al día información fidedigna de los últimos años relacionada con el proceso de licenciamiento.	En cumplimiento de esta obligación la contratista brindo su apoyo en la actualización de la base de datos mediante el registro de 17 trámites de licencia.
10	Realizar los pagos a pensiones 16% del 40% del valor bruto del contrato facturado en forma mensual y salud 12,5% del 40% del valor bruto del contrato facturado mensualmente en los términos y condiciones establecidos en las leyes y normas sobre la materia en especial de lo contenido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y demás normas complementarias.	Para la presente obligación la contratista allego de manera oportuna y eficiente planilla de pago correspondiente a salud, pensión y riesgos.

Productos y/o Otros Anexos			
NOMBRE DEL ANEXO Y/O EVIDENCIA		FORMATO	RUTA UBICACIÓN DEL ANEXO
1	ANEXO 1: TABLA EXCEL CON RADICADO DE 17 EXPEDIENTES CON DOCUMENTACION PRESENTADA POR CIUDADANOS PARA SOLICITUD DE LICENCIA DE LICENCIAS URBANISTICAS. EXPEDIENTES 17380-25-175 A 17380-25-196 LINK: https://docs.google.com/spreadsheets/d/16ch5a8FYV1oWEf	FÍSICO	N/A
2	ANEXO 02: TABLA DE INGRESO DE 17 LICENCIAS URBANISTICAS • LICENCIAS DE CONSTRUCCION 13 • LICENCIAS DE SUBDIVISION 02 • LICENCIAS DE INTERVENCION ESP PUBLICO 01 • ACTOS DE RECONOCIMIENTO	FÍSICO	N/A
3	ANEXO 03: RELACION WORD CON ENVIOS DE 03 ACTAS DE CORRECCIONES: • Notificación por Aviso Acta de Observación y Correcciones EXP 17380-0-25-162 • Notificación por Aviso Acta de Observación y Correcciones EXP 17380-0-25-145 • Notificación por Aviso Acta de	FÍSICO	N/A
4	ANEXO 04: RELACION DE ENVIO POR CORREO ELECTRONICO DE 06 ORDENES DE PAGO ELABORADAS DURANTE EL PERIODO DE EJECUCION. • Notificación Orden de Pago y Consignación EXP-17380-0-25-059 • Notificación Orden de Pago y Consignación EXP-17380-0-25-140 • Notific	FÍSICO	N/A
5	ANEXO 05: RELACION DE NOTIFICACIÓN POR CORREO ELECTRONICO 07 DE RESOLUCIONES ASI: • Notificación de resolución SDP-LC-N° 179-2025 por correo electrónico • Notificación de resolución SDP-LC-N° 181-2025 por correo electrónico • Notificación de resolución	FÍSICO	N/A
6	ANEXO 06: RELACION RESPUESTA A 03 REQUERIMIENTOS VIA CORREO ELECTRONICO, CORRESPONDIENTES SOLCITUD DE BOLETINES DE NOMENCLATURA, CONCEPTOS USOS DEL SUELO Y DERECHOS DE PETICION.	FÍSICO	N/A
7	ANEXO 07: DOS (02) FORMATOS: F-ACGD-1140-03 – ASISTENCIA COMUNIDAD	FÍSICO	N/A
8	N/A	N O APLICA	N/A
9	ANEXO 09: TABLA DE INGRESOS DE EXPEDIENTES PARA 17 LICENCIAS. LINK: https://docs.google.com/spreadsheets/d/16ch5a8FYV1oWEfYzZvInYUz6_ErdMj1/edit?gid=1973444480#gid=1973444480	FÍSICO	N/A
10	PLANILLA DE SEGURIDAD NO. 4633285991	FÍSICO	N/A

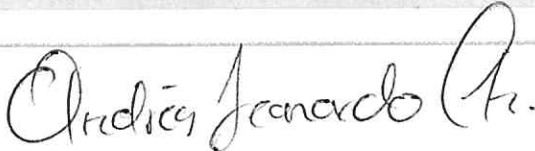
CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO			
NOMBRE	ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO	CARGO	SECRETARIO(A) DE DESPACHO
CIUDAD	LA DORADA		
1. En mi calidad de supervisor(a) del presente APOYO A LA GESTIÓN, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el mismo por parte del contratista y el desarrollo de las actividades descritas en el informe remitido, para su inclusión en el expediente del contrato, razón por la cual autorizo el pago.			

BALANCE FINANCIERO						
	Valor Contrato	Saldo Contrato	Valor Facturado	Amortización	Valor a Pagar	Saldo Amortización
VALOR CONTRATO	17.490.000,00			-	-	-
PAGO PARCIAL 1	-	-	1.749.000,00	0,00	1.749.000,00	-
RESUMEN EJECUCIÓN	17.490.000,00	15.741.000,00	1.749.000,00	0,00	1.749.000,00	-
PAGO PARCIAL 2	-	-	3.498.000,00	0,00	3.498.000,00	-
RESUMEN EJECUCIÓN	17.490.000,00	12.243.000,00	5.247.000,00	0,00	5.247.000,00	-
PAGO PARCIAL 3	-	-	3.498.000,00	0,00	3.498.000,00	-
RESUMEN EJECUCIÓN	17.490.000,00	8.745.000,00	8.745.000,00	0,00	8.745.000,00	-
PAGO PARCIAL 4	-	-	3.498.000,00	0,00	3.498.000,00	-
RESUMEN EJECUCIÓN	17.490.000,00	5.247.000,00	12.243.000,00	0,00	12.243.000,00	-
PAGO PARCIAL 5	-	-	3.498.000,00	0,00	3.498.000,00	-
RESUMEN EJECUCIÓN	17.490.000,00	1.749.000,00	15.741.000,00	0,00	15.741.000,00	-
PAGO FINAL	-	-	1.749.000,00	0,00	1.749.000,00	-
RESUMEN EJECUCIÓN	17.490.000,00	-	17.490.000,00	0,00	17.490.000,00	-

 ALCALDÍA DE LA DORADA	MUNICIPIO DE LA DORADA	FECHA DE ELABORACIÓN
	ACTA DE PAGO FINAL Contrato CD-423-LD-2025	05/12/2025

VALOR TOTAL A PAGAR: UN MILLÓN SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE. \$1.749.000,00

ESPACIO PARA FIRMAS

 ANDRES LEONARDO CHACON ACEVEDO SUPERVISOR(A)	 NURY PATRICIA TOVAR ALZATE CONTRATISTA
--	---